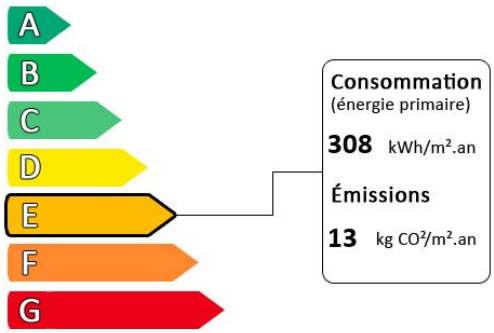
Vente PRÉMANON

Prix : 65 000€

Résidence "Le Cernois" à Prémanon - CENTRE VILLAGE JOLI STUDIO équipé et meublé, 1er étage avec grand balcon/orientation sud-ouest, Surface 22 m2 environ, Casier à skis et parking extérieur collectif, Prise TV et Téléphone, Chauffage électrique individuel, Enduit blanc sur murs et plafonds, Parquet au sol. PETITE ENTRÉE avec coin penderie. SéJOUR : Cuisine équipée d'un évier inox, de deux plaques de cuisson électriques, d'un four, d'un four micro-ondes, d'un réfrigérateur et de placards de rangement. Coin repas avec table et chaises + meuble vaisselier et commode. Banquette convertible 2 personnes. Une porte-fenêtre donnant sur le balcon avec volet roulant électrique. COIN NUIT 1 (fermé par un rideau) : 2 lits superposés. COIN NUIT 2 (fermé par un rideau) : 1 lit 2 personnes + chevet. Une fenêtre avec volet roulant électrique. Les coins "nuit" sont séparés du séjour par une cloison mais ne sont pas fermés par une porte. SALLE DE BAINS : Avec baignoire et lavabo - Toilettes séparées. PRIX : 65.000 EUR EXCLUSIVITÉ AGENCE DU HAUT-JURA, HONORAIRES A LA CHARGE DU VENDEUR, FRAIS NOTARIES EN SUS, env. 6.400 eur. Charges courantes budget prévisionnel : env 1.000 eur/an (eau froide et hors-gel compris). Impôts locaux = environ 550 eur par an (taxes foncières et taxe d'habitation réunies). Résidence soumise au statut de la copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure liée à une copropriété en difficulté, constituée de 179 lots.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 22
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1

JOLI STUDIO MEUBLÉ ET ÉQUIPÉ